

MURS COMMERCIAUX LOUÉS – CENTRE-VILLE

139 000 €

EXCLUSIVE

À VENDRE – MURS COMMERCIAUX LOUÉS – CENTRE-VILLE

Idéal investisseur !

Situé en plein cœur du centre-ville, ce local commercial de 37 m² bénéficie d'un emplacement recherché et d'un environnement dynamique.

Le bien est loué sans interruption depuis 1989 au même locataire, offrant une stabilité locative rare.

Loyer mensuel : 560 €, soit 6 720 € annuels.

Le local dispose également d'une terrasse ainsi que d'un jardin de 106 m², un atout appréciable en centre-ville.

ADDITIONAL INFORMATION

Living area : 37 m², Energy : électricité , Mandate number : 2675 , Type of heating : Individuel , Terrasse,

LOCATION

83140 Six-Fours-les-Plages

ENERGY PERFORMANCE

288

kWh/m².an
CONSUMPTION

9

kgCO₂/m².an
EMISSIONS



FEES AND CHARGES

- Fee : 0 €
- Bail : 0 €
- Co-ownership charges : 0 €

