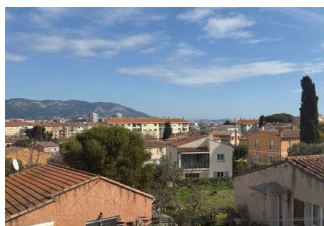


YOUR CONTACT
CARINI IMMOBILIER
Tél. : 04 94 10 62 70
carini-immobilier@wanadoo.fr
www.carini-immobilier.com
103 RUE DE LA REPUBLIQUE
83140 SIX FOURS LES PLAGE

CARINI IMMOBILIER
Offre de : Vente
Référence : CA10-2733
Date de l'annonce : 03/03/2025

Appartement T3 avec ascenseur et garage - 235 000 €

83500 La Seyne-sur-Mer



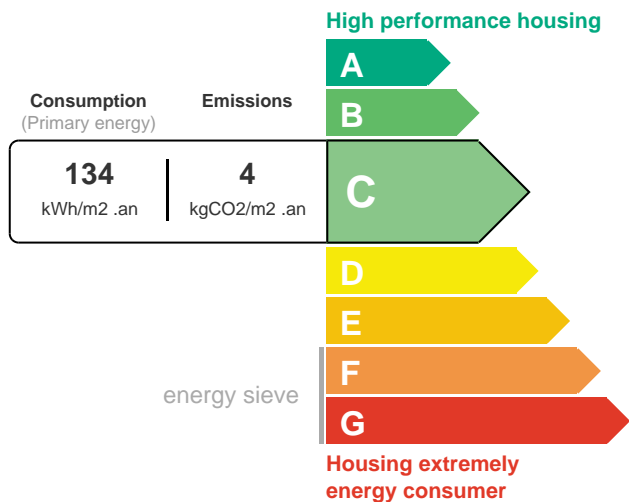
DESCRIPTION

Bel appartement dans une résidence avec ascenseur de 2010 fermée et sécurisée avec camera. Cet appartement de type 3 fait 62 m², il se compose d'un hall, spacieux séjour avec cuisine américaine équipée le tout donnant sur une belle terrasse, 2 chambres avec grand placards, un cellier, un wc avec un grand rangement, une salle de bains. Un garage vient compléter ce bien. A visiter sans tarder, idéal pour y habiter ou pour un investissement locatif.

INFORMATIONS

Living area : 62 m²
Number of rooms : 3
Sanitation : 1
Construction year : 2010
Number of bedrooms : 2
Energy : électricité
Mandate number : 2621
Type of heating : Individuel
Kitchen : Américaine
Terrace
Elevator

DPE / GES



HONORAIRES

Fees payable by the seller
Land tax : 1 800 €
Number of lots : 74
ALUR - copropriete plan de sauvegarde :
Co-ownership charges : 108 €

Carini Immobilier - 103 rue de la République 83140 Six-Fours-les-Plages - Tél : 04 94 10 63 63 / 04 98 07 40 49 - Mail :
assistante@carini-immobilierlebrusc.com