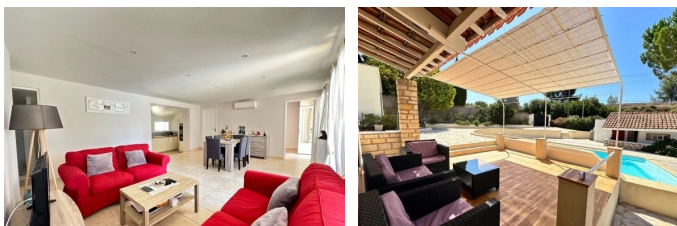


YOUR CONTACT
CARINI IMMOBILIER
Tél. : 04 94 10 62 70
carini-immobilier@wanadoo.fr
www.carini-immobilier.com
103 RUE DE LA REPUBLIQUE
83140 SIX FOURS LES PLAGE

CARINI IMMOBILIER
Offre de : Vente
Référence : CA10-2298
Date de l'annonce : 25/07/2024

Villa de plain pieds avec garage, piscine proche commodités et plages - 648 000 €

83150 Bandol



DESCRIPTION

A proximité immédiate des commerces et plages accessibles à pieds, dans le ravissant quartier pavillonnaire de Pierreplane, tombez sous le charme de cette villa de plain pieds de 88 m² implantée sur une parcelle de 981 m². Cette villa tout confort, et en parfait état, est composée d'un vaste séjour lumineux avec sa cuisine ouverte aménagée, trois chambres dont une suite parentale avec salle d'eau et dressing, un cellier/buanderie ainsi qu'une deuxième salle d'eau avec wc. Côté extérieur, vous profiterez d'une spacieuse terrasse plongeant sur l'espace piscine avec local technique ainsi qu'un appentis aménageable et un garage. A visiter rapidement!

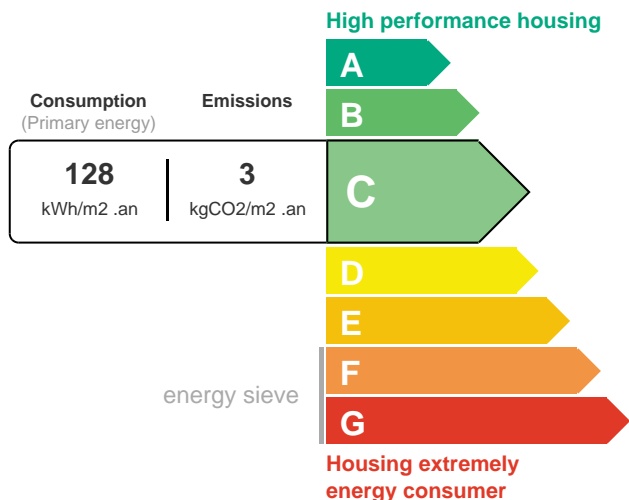
INFORMATIONS

Living area : 88 m²
Number of rooms : 4
Number of bedrooms : 3
Energy : électricité
Land area : 981 m²
Exposure : Sud
Mandate number : 2584
Type of heating : Individuel
Bathroom : 2
Kitchen : Américaine
Terrace
Pool

HONORAIRES

Fees payable by the seller
Land tax : 1 816 €

DPE / GES



Carini Immobilier - 103 rue de la République 83140 Six-Fours-les-Plages - Tél : 04 94 10 63 63 / 04 98 07 40 49 - Mail :
assistante@carini-immobilierlebrusc.com