

YOUR CONTACT  
CARINI IMMOBILIER  
Tél. : 04 94 10 62 70  
carini-immobilier@wanadoo.fr  
www.carini-immobilier.com  
103 RUE DE LA REPUBLIQUE  
83140 SIX FOURS LES PLAGE

CARINI IMMOBILIER  
Offre de : Location

## VILLA T5 PROCHE PLAGES - 0 €

### DESCRIPTION

Dans un quartier résidentiel au calme absolu, proche des plages à pied. Charmante villa de 110m<sup>2</sup> qui se compose d'une belle pièce à vivre avec véranda de 40m<sup>2</sup> donnant accès à une agréable terrasse couverte et jardin, une cuisine semi-ouverte, une suite parentale de plain-pied et wc indépendant. A l'étage, 3 chambres, une salle de bains avec wc. Joli jardin arboré de 391m<sup>2</sup> avec piscine semi-enterrée au sel. Garage et places de stationnement à l'intérieur du terrain. Montant des charges: 60euros/an. 22lots . DPE B.

### INFORMATIONS

### HONORAIRES

**Fee** : 0 € (%)  
**Bail** : 0 €  
**Land tax** : 0 €  
**Inventory Fees** : 0 €  
**Notary fees** : 0 €  
**Fees Law of 6 July 1989** : 0 €  
**Fees outside the law of 6 July 1989** : 0 €

### VOTRE AGENCE

Carini Immobilier - 103 rue de la République 83140 Six-Fours-les-Plages - Tél : 04 94 10 63 63 / 04 98 07 40 49 - Mail :  
assistante@carini-immobilierlebrusc.com