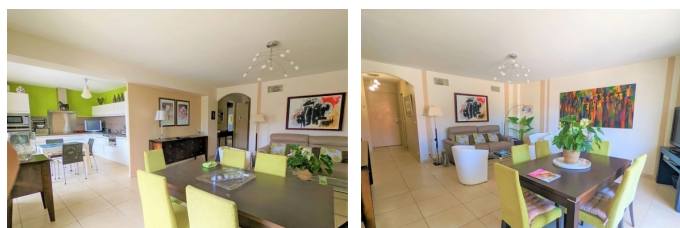


YOUR CONTACT  
CARINI IMMOBILIER  
Tél. : 04 94 10 62 70  
carini-immobilier@wanadoo.fr  
www.carini-immobilier.com  
103 RUE DE LA REPUBLIQUE  
83140 SIX FOURS LES PLAGE

CARINI IMMOBILIER  
Offre de : Vente  
Référence : CA10-895  
Date de l'annonce : 05/08/2022

## Appartement t4 103m<sup>2</sup> HYPER centre SANARY - 600 000 €

83110 Sanary-sur-Mer



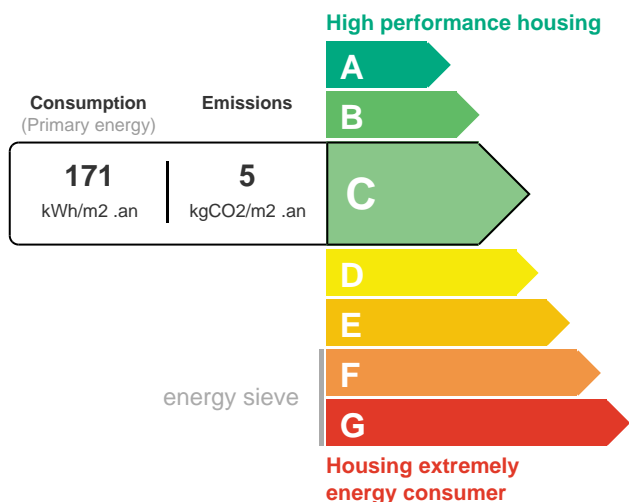
### DESCRIPTION

Très rare à la vente, Situé au cœur de Sanary-sur-Mer, à une centaine de mètres du port, du plus beau marché de France et des plages. Appartement de type 4 de 103 m<sup>2</sup> (90 m<sup>2</sup> carrez) au 1er étage dans une jolie résidence sécurisée au calme. Il se compose d'une grande cuisine ouverte sur le séjour avec loggia intégrée, 3 belles chambres dont 2 avec terrasse, une salle d'eau, un wc indépendant ainsi qu'un cellier. Parking de copropriété fermé par barrière . A visiter rapidement !

### INFORMATIONS

Living area : 103 m<sup>2</sup>  
Number of rooms : 4  
Number of bedrooms : 3  
Energy : électricité  
Exposure : Sud  
Sales mandate number : 2391  
Type of heating : Individuel  
Bathroom : 1  
Kitchen : Américaine  
Balcony

### DPE / GES



### HONORAIRES

Fees payable by the seller  
ALUR - copropriete plan de sauvegarde :  
Co-ownership charges : 57 €

Carini Immobilier - 103 rue de la République 83140 Six-Fours-les-Plages - Tél : 04 94 10 63 63 / 04 98 07 40 49 - Mail :  
assistante@carini-immobilierlebrusc.com