

## Villa T5 proche plage - 565 000 €

**83140 Six-Fours-les-Plages**

### DESCRIPTION

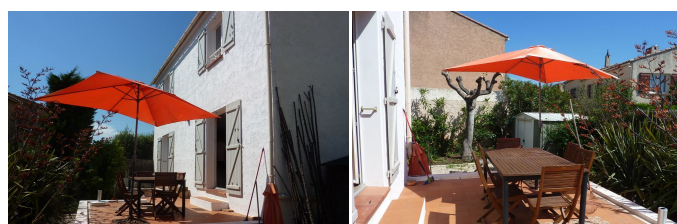
Mer, plage, transport en commun et commerces à moins d'un kilomètre. Emplacement idéal pour cette Jolie maison au calme à vendre de 117 m<sup>2</sup> sur une parcelle de 300 m<sup>2</sup>. Elle se compose au rez de chaussé : hall, cuisine indépendante toute équipée et rénovée récemment , une buanderie avec wc, spacieux salon plein sud donnant sur une terrasse. A l'étage 4 chambres, une salle de bains et un 2e wc. Le jardin est arboré avec des arbres fruitiers, double exposition pour le jardin pour en profiter au mieux selon les saisons. A visiter sans tarder. Plusieurs places de parkings

### INFORMATIONS

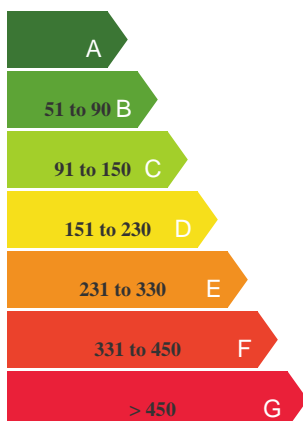
**Surface** : 117 m<sup>2</sup>  
**Number of rooms** : 5  
**Sanitation** : 1  
**Construction year** : 1985  
**Number of bedrooms** : 4  
**Energy** : électricité  
**Land area** : 300 m<sup>2</sup>  
**Exposure** : Sud  
**Sales mandate number** : 2300  
**Terrace**

### HONORAIRES

**Fees payable by the seller**



### DPE



### VOTRE AGENCE

Carini Immobilier  
103 rue de la République 83140 Six-Fours-les-Plages  
Tél : 04 94 10 63 63 / 04 98 07 40 49  
Mail : assistante@carini-immobilierlebrusc.com