

## **HONORAIRES D'AGENCE A LA CHARGE DU VENDEUR**

**A partir du 1<sup>er</sup> Juillet 2023**

### **1/ TRANSACTIONS : Sur le prix net vendeur**

|   |                               |   |                        |
|---|-------------------------------|---|------------------------|
| - | <b>Garage ou Parking</b>      | - | <b>10% du prix TTC</b> |
| - | <b>Jusqu'à 139.000€</b>       | - | <b>9 000 € TTC</b>     |
| - | <b>De 140 000€ à 199.000€</b> | - | <b>10 000 € TTC</b>    |
| - | <b>De 200 000€ à 299.000€</b> | - | <b>12 000 € TTC</b>    |
| - | <b>De 300 000€ à 399.000€</b> | - | <b>15 000 € TTC</b>    |
| - | <b>De 400 000€ à 499.000€</b> | - | <b>20 000 € TTC</b>    |
| - | <b>De 500 000€ à 599.000€</b> | - | <b>25 000 € TTC</b>    |
| - | <b>De 600 000€ à 699 000€</b> | - | <b>30 000 € TTC</b>    |
| - | <b>De 700 000 à 849 000€</b>  | - | <b>35 000 € TTC</b>    |
| - | <b>De 850 000€ à 999 000€</b> | - | <b>40 000 € TTC</b>    |
| - | <b>A partir de 1 000 000€</b> | - | <b>5% TTC</b>          |

### **2/ LOCATIONS LOCAUX COMMERCIAUX :**

6% de la 1<sup>ère</sup> période triennale à la charge du locataire  
6% de la 1<sup>ère</sup> période triennale à la charge du propriétaire

### **3/ LOCATIONS HABITATIONS :**

- 10€ du m<sup>2</sup> mise en place du locataire + rédaction des actes
  - 3€ du m<sup>2</sup> pour la rédaction de l'état des lieux

### **4/ GESTION LOCATIVE**

- 8% TTC du loyer HC
- Garantie Loyers Impayés : 2,5% du loyer TTC